



## **Výpis parku: Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem (Vědeckotechnický park)**

Pasteurova 3334/7

400 96 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 285 543

E-mail:

WWW: <https://fsi.ujep.cz/vedeckotechnicky-park>

IČO:

Ředitel: Ing. Michal Lattner, Ph.D. ([michal.lattner@ujep.cz](mailto:michal.lattner@ujep.cz))

### **Charakteristika parku**

#### **Úvod**

Park disponuje laboratořemi a specializovanými pracovišti vybavenými moderním zařízením a vybavením pro realizaci výzkumu, vývoje a řešení problémů průmyslových podniků z celé ČR v oblastech materiálů a technologií. Při spolupráci s podniky je využíváno know-how výzkumných a akademických pracovníků fakulty v oblastech jak materiálů a technologií, tak ekonomiky a managementu podniku. Park tvoří spojnici mezi průmyslem a jeho potřebami a výzkumnou a akademickou sférou a jejími znalostmi. Nabízí podnikům jak krátkodobou spolupráci formou měření a analýz, tak dlouhodobou spolupráci na výzkumu a vývoji v oblastech materiálů a technologií – destruktivní a nedestruktivní zkoušení materiálů, koroze, fraktografie a metalografie, tepelné procesy, optimalizace a navrhování rezných podmínek apod. Park dále nabízí kurzy z oblastí materiálů a technologií, managementu a ekonomiky podniku.

#### **Spolupráce s vysokými školami**

VŠCHT

VUT

ČVUT

ZČU

ČZU

### **Provozní údaje parku**

**Termín zahájení provozu:** 1.4. 2010

**Zakladatel(é):**

**Majitel(é):** FSI UJEP

**Provozovatel(é):** FSI UJEP

**Typ hospodářského subjektu:** součást FSI UJEP

**Kritéria pro přijetí inovační firmy:**

## Mezinárodní spolupráce

Název subjektu: **weXelerate**

Země: Rakousko

Druh spolupráce: jiná

Popis spolupráce: Vzájemná marketingová podpora na území ČR a Rakouska. weXelerate je největší startupový a inovační hub v oblasti střední a východní Evropy se sídlem ve Vídni. Na přibližně 9000 m2 sdružují velké společnosti, startupy, ale i investory se zájmem o nové digitální business modely. Akcelérátor weXelerate podporuje každý rok 100 nejinnovativnějších startupů z celého světa se zaměřením na energie, infrastrukturu, Průmysl 4.0, média, pojišťovnictví a bankovníctví, ale i cross-industry technologie jako jsou IoT, AI, mobilita, chatboti, blockchain a cyber security.

Kontaktní web: <http://www.wexelerate.com>

Kontaktní e-mail: [marek.bagin@wexelerate.com](mailto:marek.bagin@wexelerate.com)

## Služby poskytované inovačním firmám

VTP	externě	Poradenství
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	obchodní plány
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	technologické poradenství
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	patentové poradenství
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	certifikační poradenství
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	finanční poradenství
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	účetnictví
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	právní poradenství
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	marketingové poradenství
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	vzdělávání (kurzy pro podnikatele)

VTP	externě	Technické služby
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sekretariát
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	telefonní centrála
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	telefon, fax
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	kopírování
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	zpracování textů
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	recepce
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	bufet, jídelna
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	konferenční prostory
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	počítač pro technické použití
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	dílny
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	laboratoře
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	přístup k databankám
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	výstavní prostor

VTP	externě	Finance
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	vlastní kapitál
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	kredity
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	příspěvky
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ostatní formy

# Náklady služeb parku

## Náklady služeb VTP

- výhradně podle skutečných nákladů
- výhradně paušály
- paušál a příplatek podle použití
- v paušálech: nájemné, ostraha, úklid, telefon, fax, podatelna

Vedlejší náklady	dle spotřeby	paušál Kč/m2
vytápění	<input type="checkbox"/>	
elektrina	<input type="checkbox"/>	1600
ostatní	<input type="checkbox"/>	100
<b>celkem</b>		1700

## Nájemné (ročně)

kancelářské plochy	3584 Kč/m2/rok
výrobní plochy	NULL Kč/m2/rok
ostatní	4300 Kč/m2/rok

# Statistické údaje

	inov. firmy	ost. firmy	instituce	<b>CELKEM</b>
<b>Počet firem</b>	4			4
<b>Počet pracovníků</b>	145			145
<b>Pronajatá plocha m2</b>	3064			3064

	VTP
<b>Rozloha pozemku parku</b>	3978 m2
<b>Zastavěná plocha parku</b>	3270 m2
<b>z toho užitná plocha</b>	3804 m2
<b>- pronajatá plocha</b>	3064 m2
<b>= zbývá k pronájmu</b>	740 m2

# **Seznam inovačních firem parku**

**Tento park nemá žádné inovační firmy**