



**Společnost vědeckotechnických parků ČR**

Science and Technology Parks Association CR

## **Výpis parku: Univerzita Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem (Vědeckotechnický park)**

Pasteurova 3334/7

400 96 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 285 543

E-mail:

WWW: <https://fsi.ujep.cz/vedeckotechnicky-park>

IČO:

Ředitel: Ing. Michal Lattner, Ph.D. ([michal.lattner@ujep.cz](mailto:michal.lattner@ujep.cz))

### **Charakteristika parku**

#### **Úvod**

Park disponuje laboratořemi a specializovanými pracovišti vybavenými moderním zařízením a vybavením pro realizaci výzkumu, vývoje a řešení problémů průmyslových podniků z celé ČR v oblastech materiálů a technologií. Při spolupráci s podniky je využíváno know-how výzkumných a akademických pracovníků fakulty v oblastech jak materiálů a technologií, tak ekonomiky a managementu podniku. Park tvoří spojnici mezi průmyslem a jeho potřebami a výzkumnou a akademickou sférou a jejími znalostmi. Nabízí podnikům jak krátkodobou spolupráci formou měření a analýz, tak dlouhodobou spolupráci na výzkumu a vývoji v oblastech materiálů a technologií – destruktivní a nedestruktivní zkoušení materiálů, koroze, fraktografie a metalografie, tepelné procesy, optimalizace a navrhování rezných podmínek apod. Park dále nabízí kurzy z oblastí materiálů a technologií, managementu a ekonomiky podniku.

#### **Spolupráce s vysokými školami**

VŠCHT

VUT

ČVUT

ZČU

ČZU

### **Provozní údaje parku**

**Termín zahájení provozu:** 1.4. 2010

**Zakladatel(é):**

**Majitel(é):** FSI UJEP

**Provozovatel(é):** FSI UJEP

**Typ hospodářského subjektu:** součást FSI UJEP

**Kritéria pro přijetí inovační firmy:**

## **Mezinárodní spolupráce**

Vědeckotechnický park nemá žádnou mezinárodní spolupráci

## Služby poskytované inovačním firmám

VTP	externě	Poradenství
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	obchodní plány
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	technologické poradenství
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	patentové poradenství
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	certifikační poradenství
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	finanční poradenství
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	účetnictví
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	právní poradenství
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	marketingové poradenství
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	vzdělávání (kurzy pro podnikatele)

VTP	externě	Technické služby
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	sekretariát
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	telefonní centrála
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	telefon, fax
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	kopírování
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	zpracování textů
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	recepce
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	bufet, jídelna
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	konferenční prostory
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	počítač pro technické použití
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	dílny
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	laboratoře
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	přístup k databankám
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	výstavní prostor

VTP	externě	Finance
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	vlastní kapitál
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	kredity
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	příspěvky
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ostatní formy

# Náklady služeb parku

## Náklady služeb VTP

- výhradně podle skutečných nákladů
- výhradně paušály
- paušál a příplatek podle použití
- v paušálech: nájemné, ostraha, úklid, telefon, fax, podatelna

## Vedlejší náklady

vytápění

elektrina

ostatní

**celkem**

## dle spotřeby



## paušál Kč/m2

## Nájemné (ročně)

kancelářské plochy

1151 Kč/m2/rok

výrobní plochy

NULL Kč/m2/rok

ostatní

1151 Kč/m2/rok

# Statistické údaje

	inov. firmy	ost. firmy	instituce	<b>CELKEM</b>
<b>Počet firem</b>	20	15		35
<b>Počet pracovníků</b>	80	40		120
<b>Pronajatá plocha m2</b>	1400	1053		2453

**Rozloha pozemku parku**

VTP

6000 m2

**Zastavěná plocha parku**

3390 m2

**z toho užitná plocha**

5077 m2

**- pronajatá plocha**

2453 m2

**= zbývá k pronájmu**

2624 m2

# **Seznam inovačních firem parku**

**Tento park nemá žádné inovační firmy**